



DANESI qualifica e valorizza la performance termica ed energetica di un complesso residenziale di nuova costruzione con i blocchi Thermokappa

A Rimini, nella frazione Corpolò, è in fase di realizzazione di un edificio residenziale e commerciale che sorge su un lotto di oltre 1200 metri quadrati e finalizzato alla realizzazione di uno stabile di quattro piani fuori terra (piano terra + 3 piani). Il progetto dell'ingegnere Eolo Abati prevedeva la realizzazione, in una nuova area urbanizzata del comune di Rimini, di un edificio a elevato risparmio energetico conseguito attraverso l'applicazione di un sistema di isolamento a cappotto sulle superfici esterne del manufatto. È stato individuato in ThermoKappa di Danesi una soluzione ottimale che permetteva di conseguire eccellenti prestazioni termiche senza ricorrere all'applicazione di un sistema di isolamento a cappotto, riducendo così i costi e i tempi di costruzione. Nello specifico è stato scelto ThermoKappa 24, con uno spessore di 38 centimetri e inserti in Neopor. I blocchi Thermokappa, infatti, sono realizzati in laterizio porizzato con una particolare e caratteristica geometria che presenta appositi fori nei quali, come ultima fase di un processo produttivo qualitativamente garantito, vengono posizionati inserti in Neopor di Basf. Le pareti realizzate con i blocchi ThermoKappa, intonacate tradizionalmente, raggiungono così trasmittanze termiche di 0,24 e 0,30 W/m²K, rendendo inutile la posa di un cappotto a lastre o di un termointonaco. Inoltre lo strato esterno in laterizio protegge gli inserti in Neopor, garantendone nel tempo la durata e le straordinarie prestazioni. Le pareti monostrato realizzate con blocchi ThermoKappa garantiscono un'elevata sicurezza rispetto alle azioni fuori piano che si possono innescare durante un evento sismico. Differente è il caso delle pareti pluristrato, per le quali è obbligatorio collegare meccanicamente il paramento esterno a quello interno al fine di evitare l'insorgere di problemi di instabilità, operazione che aggrava notevolmente i tempi e i costi

di messa in opera. I blocchi ThermoKappa permettono di realizzare tamponamenti con elevata inerzia termica. La massa superficiale della parete, esclusi gli intonaci, è infatti superiore ai 230 kg/m² previsti dalla normativa. Questo, oltre a generare un miglior comfort abitativo, porta a una sensibile riduzione dei consumi energetici per il raffrescamento estivo. Le fasce prive di isolante, che naturalmente si vengono a creare accostando un blocco all'altro durante la posa, permettono alla parete di mantenere una buona permeabilità al vapore, evitando la formazione di condense interstiziali. Gli incastri a secco verticali e la sporgenza degli inserti di Neopor di 8 mm dalla faccia superiore del blocco annullano i ponti termici tipici di una parete realizzata con blocchi tradizionali, contribuendo così al miglioramento delle prestazioni termiche. I blocchi Thermokappa, grazie alla loro massa, offrono un elevato comfort acustico, rispettando ampiamente i requisiti acustici passivi di facciata previsti dal D.P.C.M. 5/12/97. La sporgenza degli inserti dalla faccia superiore del blocco, oltre a ridurre del 50% i quantitativi di malta da impiegare, offre un riscontro al corso di blocchi successivo, permettendo di ottenere giunti orizzontali di altezza costante, il tutto a garanzia del risultato finale.



MODULO PAROLE CHIAVE

EDIFICIO RESIDENZIALE MULTIPIANO – RIMINI – PRESTAZIONI ENERGETICHE - BLOCCO THERMOKAPPA – DANESI - WWW.DANESILATERIZI.IT